Smlouva o nájmu honitby

I.
Smluvní strany

Nájemce: MS Bobrůvka se sídlem v Bobrůvce, 592 55 Bobrová, zastoupená předsedou panem Vladimírem Svobodou, bytem Pikárec 80, 592 53 Strážek

Pronajímatel: HS Bobrůvka, zastoupené jeho starostou panem Zdeňkem Pancnerem, bytem Bobrůvka 48, 592 55 Bobrová

II.
Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je pronájem honitby s názvem HS Bobrůvka, která byla uznána rozhodnutím Městského úřadu, odboru ŽP v Novém Městě na Moravě, pod č.j. ŽP/398/03/1 JM ze dne 14.3.2003, které nabylo společenství honitby. Fotokopie rozhodnutí, mapového zákresu honitby, plán normovaných a minimálních stavů zvěře přebírá uživatel honitby při podpisu této smlouvy.
Držitel honitby jí touto smlouvou pronajímá.

III.
Závazky účastníků

1. Pronajímatel se zavazuje:

a) Informovat nájemce s dostatečným předstihem o všech skutečnostech, změnách a přijatých opatřeních majících vliv na výkon práva myslivosti (případné změny honitby, výměně honebních pozemků, o pozemcích prohlášených v honitbě za nehonební apod.)
b) Spolupracovat s nájemcem na odstraňování způsobených škod na zvěři při živelných pohromách. Pro tento případ lze na nezbytně nutnou dobu snížit nájemné.

2. Nájemce se zavazuje:

a) Vykonávat v pronajaté honitbě právo myslivosti v souladu s právními předpisy a dalšími opatřeními vydanými příslušnými orgány státní správy.
b) Informovat pronajímatele o všech závažných skutečnostech, které se týkají zejména chovaných druhů zvěře (choroby zvěře, přemnožení některého druhu apod.). Rovněž bude poskytovat informace o provedených veterinárních opatřeních.
c) Předávat kopie výkazů ulovené zvěře v honitbě za uplynulý rok do konce února.

IV.
Výše a způsob hrazení nájemného

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě nájmu ve výši 15,-Kč (slovy patnáctkorun včetně DPH) za jeden ha. Při celkové výměře honitby 1249 ha činí celková finanční částka 18 735,-Kč (slovy osmnácttisícsedmsettřicetpětkorun).
2. Celková částka nájemného je splatná vždy do 31. 3. běžného roku.
3. Nájemné bude nájemce vyplácet v hotovosti.

V.
Myslivecká zařízení

1. Myslivecká zařízení v honitbě jsou vlastnictvím nájemce, který je zřizuje a užívá na vlastní náklady.
2. V případě ukončení této smlouvy bude s těmito zařízeními naloženo dle rozhodnutí nájemce.

VI.
Kontrolní opatření

1. Držitel honitby je oprávněn provádět kontrolu mysliveckého hospodaření (dodržování stavů zvěře, přikrmování apod.)
2. Uživatel se zavazuje na každé valné hromadě honebního společenství přednést zprávu o mysliveckém hospodaření (plnění plánu lovu apod.).

VII.
Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva zaniká:

a) uplynutím sjednané doby
b) zánikem honitby nebo nájemce honitby
c) dohodou obou smluvních stran o ukončení nájmu
d) výpovědí pronajímatele nebo nájemce pro nedodržení podmínek smlouvy
e) rozhodnutím orgánu státní správy myslivosti v případech, kdy porušení smlouvy nájemcem dojde k vážnému ohrožená životního prostředí nebo poklesu počtu zvěře v honitbě pod stanovené minimální stavy.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 10 let a to od 16. 4. 2013 do 15. 4. 2023
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a souhlasí s jejím obsahem. Dále prohlašují, že nebyla sepsána v tísni ani za nevýhodných podmínek pro některou z nich. Shledávají ji správnou a na důkaz své vůle ji podepisují.
4. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech výtiscích, pro každou smluvní stranu po dvou.

V Bobrůvce dne 15. 4. 2013

Za uživatele:

Myslivecké sdružení Bobrůvka, o.s. Hlaváčova 263 Strážek IČO 443 83 416

Vladimír Svoboda

Za držitele:

Zdeněk Pancner

HONEBNÍ SPOLEČENSTVO BOBRŮVKA 592 55 Bobrůvka

Přílohy:
1 – Fotokopie rozhodnutí o uznání honitby
2 – Přehledová mapa honitby
3 – Plán NKS a minimálních stavů zvěře