STANOVY HONEBNÍHO SPOLEČENSTVA

HORNÍ PLANÁ - PERNEK

Čl. 1

Založení honebního společenstva

1. Název: **Honební společenstvo Horní Planá - Pernek**
   Sídlo: **Horní Planá, V Domkách 160** PSČ: 382 46
   IČ: 466 21 920
   Datum registrace: 27.03.2003
2. Honební společenstvo je právnickou osobou vytvořenou podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti.
3. Honební společenstvo je založeno na dobu neurčitou.

Čl. 2

Působnost a poslání honebního společenstva

1. Honební společenstvo je založeno za účelem vytvoření a využití společenstevní honitby. Honitbu podle zákona o myslivosti pronajímá.
2. Honební společenstvo nesmí vlastním jménem podnikat, nesmí se účastnit podnikání jiných osob a nesmí zřizovat organizační složky.
3. Honební společenstvo spolupracuje s orgány státní správy myslivosti a dalšími státními orgány, s vlastníky, popřípadě uživateli sousedních honiteb a s dalšími subjekty působícími na úseku myslivosti a ochrany přírody.

Čl. 3

Vznik a zánik členství v honebním společenstvu

1. Členy honebního společenstva se mohou stát pouze vlastníci nebo spoluvlastníci (dále jen „vlastníci") honebních pozemků začleněných do společenstevní honitby.
2. Spoluvlastníci honebních pozemků se musí dohodnout, kdo z nich bude vykonávat práva člena, nebo mohou určit společného zmocněnce.
3. Vlastníci honebních pozemků, tím že podepsali seznam vlastníků předkládaný k návrhu na registraci honebního společenstva, vyslovili souhlas s členstvím v honebním společenstvu a jsou tak jeho zakládajícími členy.
4. Vlastníci honebních pozemků, které orgán státní správy myslivosti přičlenil do společenstevní honitby, se stávají řádnými členy honebního společenstva, pokud do 30 dnů od doručení vyrozumění o přičlenění oznámí písemně honebnímu společenstvu, že trvají na členství.
5. Převede-li člen honebního společenstva vlastnické právo k honebním pozemkům, které jsou součástí společenstevní honitby, jeho členství v honebním společenstvu zaniká; nabyvatel těchto pozemků se stane členem, pokud do 30 dnů ode dne vzniku svého vlastnického práva neoznámí

písemně honebnímu společenstvu, že se svým členstvím nesouhlasí; to platí obdobně o zániku členství úmrtím člena a o vzniku členství dědici.

6. Člen honebního společenstva může ukončit své členství na základě písemného oznámení doručeného starostovi honebního společenstva; členství zaniká posledním dnem kalendářního roku, ve kterém bylo oznámení učiněno. Zánikem členství nevzniká bývalému členovi nárok na náhradu za přičlenění.

7. Noví vlastníci honebních pozemků v obvodu společenstevní honitby /např. vlastníci pozemků, kteří netrvali na členství podle bodů 3. a 4., vlastníci, jejichž členství vzniklo podle bodu 5., se stávají členy honebního společenstva na základě přijetí podané přihlášky. Členství v honebním společenstvu dále zaniká, staly-li se všechny honební pozemky člena v obvodu honitby pozemky nehonebními.

8. Osoba, jejíž členství v honebním společenstvu zaniklo podle bodů 5. nebo 7., má nárok na vypořádací podíl. Vypořádací podíl se této osobě vyplatí po schválení roční účetní uzávěrky; vypočte se z v ní uvedených finančních prostředků honebního společenstva jako podíl odpovídající výměře honebních pozemků, které bývalý člen vlastní, k výměře honebních pozemků tvořících společenstevní honitbu.

9. Honební společenstvo vede seznam svých členů, v němž se zapisuje počet hlasů jednotlivých členů, název, sídlo a identifikační číslo člena, jde-li o právnickou osobu, nebo jméno, příjmení, rodné číslo a trvalé bydliště fyzické osoby, která je členem.

   Honební společenstvo je povinno každému svému členu na jeho písemnou žádost a jen za úhradu nákladů vydat opis seznam všech členů nebo požadované části seznamu, a to nejpozději do 7 dnů od doručení žádosti.

10. Vlastníku, který není členem honebního společenstva a jehož honební pozemky přičlenil orgán státní správy myslivosti k honitbě, se poskytuje náhrada za přičlenění ve výši dohody.

Čl. 4

Práva a povinnosti členů

1. Člen honebního společenstva má tato základní práva:
   - účastnit se jednání a rozhodování na valných hromadách,
   - volit a být volen do orgánů honebního společenstva,
   - podílet se na rozdělení čistého výtěžku,
   - podávat písemné podněty, návrhy a stížnosti orgánům honebního společenstva,
   - obdržet na požádání opis seznamu členů nebo jeho části, kopie zápisu z jednání valné hromady nebo jeho části,
   - obdržet při zániku členství vypořádací podíl v případech uvedených ve stanovách.

2. Člen honebního společenstva má tyto základní povinnosti:
   - plnit ustanovení těchto stanov,
   - plnit rozhodnutí přijatá orgány honebního společenstva,
   - podílet se na úhradě případných škod způsobených honebním společenstvem,

- podílet se na úhradě nákladů spojených s vytvářením společenstevní honitby.

Čl. 5

Působnost valné hromady

1. Valná hromada je nejvyšším orgánem honebního společenstva.
2. Do působnosti valné hromady náleží
   a) volba a odvolání honebního starosty, který je zároveň předsedou honebního výboru, honebního místostarosty a dalších členů honebního výboru z řad členů honebního společenstva,
   b) schvalovat návrhy honebního starosty nebo honebního výboru o finančním hospodaření a o použití části výtěžku, včetně případných nebo jakýchkoliv návrhů závazků, které mohou významným způsobem ovlivnit hospodaření honebního společenstva,
   c) rozhodovat o způsobu využití společenstevní honitby – nájem honitby (uzavření nájemní smlouvy, její změně nebo vypovězení, výši nájemného),
   d) rozhodnutí o změně stanov, o návrhu změny honitby (§ 31 zákona o myslivosti),
   e) rozhodnutí o přijetí vlastníka honebního pozemku za člena (článek 3 bod 6.),
   f) rozhodnutí o způsobu majetkoprávního vypořádání pro případ zániku honebního společenstva,
   g) rozhodnutí o zrušení honebního společenstva a případně o jmenování likvidátora,
   h) rozhodnutí o dalších otázkách, které si valná hromada vyhradí.

Čl. 6

Jednání valné hromady

1. Valnou hromadu svolává honební starosta nejméně jednou ročně a to nejpozději do 15. února. V případě nečinnosti honebního starosty může valnou hromadu svolat honební místostarosta.
2. Člen nebo členové honebního společenstva, jejichž hlasy činí alespoň 10% všech hlasů, mohou požádat honebního starostu o svolání valné hromady k projednání navržených záležitostí (mimořádnou valnou hromadu). Honební starosta je povinen do 30 dnů od doručení této žádosti takovou valnou hromadu svolat; pokud ji nesvolá, má právo ji svolat člen nebo členové, kteří podali žádost o její svolání.
3. Honební starosta je povinen vyrozumět všechny členy honebního společenstva o konání valné hromady s uvedením místa, data, hodiny a pořadu jednání.

   Valná hromada se svolává oznámením, zveřejněném na úřední desce obce (obcí), v jejich katastru se nachází honební pozemky, nejpozději 15 dnů před jejím konáním, případně zasláním písemné pozvánky na adresu člena honebního společenstva uvedenou v seznamu členů, kdy písemná forma je zachována i v případě využití e-mailové adresy sdělené členem honebního společenstva nebo prostřednictvím elektronického dálkového přístupu (např. zveřejněním na webových stránkách honebního společenstva).

   Přílohou oznámení o konání valné hromady musí být jakýkoliv návrh na přijetí závazků, které mohou významným způsobem ovlivnit hospodaření honebního společenstva. Tato povinnost je splněna též uvedením způsobu, kterým se členové honebního společenstva mohou seznámit s příslušným návrhem prostřednictvím elektronického dálkového přístupu.

4. Hlasovací právo na valné hromadě přísluší pouze členům honebního společenstva. Člen se může na jednání valné hromady nechat zastoupit jinou osobou, která předloží plnou moc s uvedením pověření k hlasování. Na rozhodování se členové podílejí podle výměry honebních pozemků, které vlastní a které tvoří společenstevní honitbu. Za každý, i započatý hektar výměry honebního pozemku, který v honitbě vlastní, přísluší členovi 1 hlas.

5. Valná hromada je schopná se usnášet, pokud jsou přítomni členové honebního společenstva nebo jejich zástupci, kteří mají aspoň polovinu hlasů. Nesejde-li se potřebný počet členů s požadovaným počtem hlasů po uplynutí jedné hodiny od stanoveného začátku valné hromady, může se valná hromada platně usnášet za jakéhokoliv počtu hlasů přítomných členů.

6. Valná hromada rozhoduje prostou většinou hlasů přítomných členů honebního společenstva. K rozhodnutí podle čl. 5 odst. 2 písm. b) a f) se vyžaduje souhlas tří čtvrtin hlasů přítomných členů.

7. O jednání valné hromady musí být pořízen zápis obsahující průběh jednání a přijatá rozhodnutí. Zápis podepisuje honební starosta nebo honební místostarosta a valnou hromadou zvolený zapisovatel. Každý člen honebního společenstva může, na své náklady, požádat o vydání kopie zápisu nebo jeho části.

8. Členové honebního společenstva mohou přijímat rozhodnutí i mimo valnou hromadu. V takovém případě osoba, která je jinak oprávněna svolat valnou hromadu, předloží návrh rozhodnutí členům k vyjádření s oznámení stanovené lhůty, ve které mají učinit písemné vyjádření. Nevyjádří-li se člen ve lhůtě, platí, že souhlasí. Osoba, která předložila návrh rozhodnutí, pak oznámí výsledky hlasování jednotlivým členům. Většina se počítá z celkového počtu hlasů příslušejících všem členům.

9. Považuje-li člen honebního společenstva rozhodnutí valné hromady za nezákonné nebo odporující stanovám, může se do 15 dnů ode dne, kdy se o rozhodnutí dozvěděl, nejpozději však do 3 měsíců od konání valné hromady, domáhat, aby soud vyslovil neplatnost rozhodnutí valné hromady, jinak jeho právo zaniká; toto platí obdobně i pro rozhodnutí přijaté podle bodu 8.

Čl. 7

Honební starosta

1. Honební starosta zastupuje honební společenstvo navenek a je jeho statutárním orgánem. Honebního starostu v době nepřítomnosti zastupuje honební místostarosta, který pak jedná a rozhoduje ve věcech, které jsou svěřeny honebnímu starostovi.

2. Honebního starostu a honebního místostarostu volí valná hromada na období 10 let a to z členů honebního společenstva.

3. Jestliže honební starosta zemře, vzdá se funkce, je odvolán nebo jinak skončí jeho funkční období, musí valná hromada do 1 měsíce zvolit nového honebního starostu. Až do zvolení nového honebního starosty vykonává tuto funkci honební místostarosta.

4. Honební starosta kromě působnosti uvedené v bodu č. 1

   a) obstarává všechny záležitosti honebního společenstva, které nepatří do působnosti valné hromady, s výjimkou těch záležitostí, jejichž rozhodování si valná hromada vyhradila; je povinen řídit se pokyny valné hromady, pokud jsou v souladu s právními předpisy a stanovami; za svoji činnost valné hromadě odpovídá,

   b) připravuje, popř. zajišťuje přípravu podkladů a návrhů pro jednání valné hromady (její působnost podle článku 5), zprávu o činnosti za období od minulé valné hromady a návrh činnosti na další období,

c) svolává a řídí jednání valné hromady,

d) realizuje usnesení valné hromady,

e) dbá na dodržování právních předpisů v činnosti honebního společenstva,

f) uděluje plnou moc k zastupování honebního společenstva, pokud je nemůže zastoupit sám nebo je nemůže zastoupit místostarosta,

g) pečuje o majetek honebního společenstva,

h) vede seznam členů honebního společenstva,

i) odpovídá za dokumenty honebního společenstva, které musí být uchovávány po celou dobu jeho existence, tj. především vyhotovení stanov a seznamu členů s vyznačením registrace, rozhodnutí o uznání společenstevní honitby včetně jejího mapového zákresu, zápisy z jednání valných hromad a honebního výboru.

5. Honební starosta je povinen vykonávat svou působnost s péčí řádného hospodáře. Honební starosta odpovídá honebnímu společenstvu za škodu, kterou způsobil porušením právních povinností při výkonu funkce. V řízení proti honebnímu starostovi zastupuje honební společenstvo určený člen honebního výboru, a není-li honební výbor zvolen, kterýkoliv člen honebního společenstva.

Čl. 8

Honební výbor

1. Pokud počet členů honebního společenstva přesahuje 10, je honební společenstvo povinno zvolit honební výbor, který tvoří honební starosta, honební místostarosta a 1 (jeden) člen honebního výboru.
2. Honební výbor svolává honební starosta nejméně 15 dní předem písemnou pozvánkou.
3. Jednání honebního výboru se koná zpravidla čtyřikrát ročně a mohou se ho účastnit pozvané osoby.
4. Honební výbor je schopný se usnášet, je-li přítomna nadpoloviční většina jeho členů.
5. K přijetí usnesení honebního výboru je zapotřebí souhlasu většiny přítomných členů; při rovnosti hlasů je rozhodující hlas honebního starosty.
6. O jednání honebního výboru musí být pořízen zápis obsahující průběh jednání a přijatá rozhodnutí. Zápis podepisují všichni přítomní členové honebního výboru.
7. Při obstarávání záležitostí honebního společenstva má honební výbor postavení honebního starosty, s výjimkou práva zastupovat honební společenstvo navenek a s výjimkou udělení plné moci.

Čl. 9

Využití honitby

1. Honební společenstvo společenstevní honitbu pronajme za podmínek uvedených v § 32 odst. 3 zákona o myslivosti.

2. *neobsazeno*

3. Pokud stávající nájemce Farma Pernek s.r.o. (dále jen „stávající nájemce") uplatní zájem o opětovné uzavření nájemní smlouvy na další období, bude s ním jednáno jako s prvním a smlouva uzavřena za podmínky, že nájemce ke dni uzavření nové nájemní smlouvy nedluží pronajímateli nic na nájemném.

Ujednané opční právo bude uplatněno tím, že nájemce předloží orgánu pronajímatele, který bude oprávněn rozhodnout o využití společenstevní honitby, návrh na uzavření nájemní smlouvy s uvedením podstatných náležitostí, kdy návrh musí obsahovat označení pronajímatele, nájemce, předmětu nájmu, jednotkovou cenu za 1 započatý ha honebního pozemku a celkovou cenu nájmu za honitbu dle aktuální výměry, dobu trvání smlouvy.

V případě, že návrh nájemce na uzavření nájemní smlouvy nebude oprávněným orgánem pronajímatele akceptován a bude vybrán jiný návrh na uzavření nájemní smlouvy od jiného zájemce, je pronajímatel oprávněn uzavřít dle takto vybraného návrhu nájemní smlouvu s jiným zájemce poté, kdy písemně vyzve stávajícího nájemce k uzavření nájemní smlouvy za podmínek, které obsahuje vybraný návrh na uzavření nájemní smlouvy, a stávající nájemce se ve lhůtě 15 (patnácti) dnů ode dne doručení této výzvy nevyjádří, nebo sdělí, že za předložených podmínek nájemní smlouvu neuzavře.

V případě, že k výzvě dle odst. 3 shora stávající nájemce sdělí, že je připraven za předložených podmínek nájemní smlouvu zavřít a prokáže splnění podmínek dle § 32 odst. 3 Zákona o myslivosti, je pronajímatel povinen bez zbytečného odkladu se stávajícím nájemcem příslušnou nájemní smlouvu uzavřít.

Čl. 10

Zásady hospodaření

1. Honební společenstvo odpovídá za své závazky celým svým majetkem. Členové honebního společenstva ručí za závazky honebního společenstva.
2. Majetek honebního společenstva tvoří:
   a) příjem z využití společenstevní honitby na vlastní účet,
   b) příjmy z pronájmu společenstevní honitby,
   c) dary a dědictví,
   d) úroky z vkladů,
   e) jiné příjmy, stanoví-li tak zvláštní zákon.
2. Honební společenstvo vede účetnictví podle předpisů o účetnictví.
3. Pokud kterýkoliv z členů honebního výboru bez předchozího schválení, podle povahy věci, na schůzi výboru nebo valné hromady honebního společenstva, zaváže honební společenstvo k povinnostem, ponese osobně veškeré právní důsledky z nich plynoucí.

Čl. 11

Zrušení a zánik honebního společenstva

1. Honební společenstvo zaniká dnem výmazu z rejstříku honebních společenstev vedeného orgánem státní správy myslivosti. Zániku honebního společenstva předchází jeho zrušení s likvidací nebo bez likvidace.
2. Honební společenstvo se zrušuje s likvidací

a) dnem zániku společenstevní honitby,

b) uplynutím doby, na kterou bylo založeno,

c) dnem uvedeným v rozhodnutí valné hromady o zrušení honebního společenstva, jinak dnem, kdy toto rozhodnutí bylo přijato; rozhodnout o zrušení lze pouze tak, aby nejpozději v den zrušení zanikla smlouva o nájmu honitby, je-li uzavřena.

3. Honební společenstvo se zrušuje bez likvidace sloučením do jiného honebního společenstva nebo splynutím dvou nebo více honebních společenstev.

4. Na likvidaci majetku a závazků zrušeného honebního společenstva se použijí předpisy o likvidaci majetku a závazků obchodních společností. Zjistí-li likvidátor kdykoliv v průběhu likvidace, že majetek zrušeného honebního společenstva je předlužen, je povinen navrhnout prohlášení konkursu. Skončí-li likvidace majetkovým zůstatkem, rozdělí jej likvidátor mezi členy honebního společenstva vedené v seznamu členů ke dni vstupu do likvidace, a to podle počtu jejich hlasů (článek 6 bod 4).

5. Likvidátora jmenuje a jeho odměnu stanoví valná hromada honebního společenstva. Neučiní-li tak bez zbytečného odkladu, je likvidátor jmenován soudem.

6. Zrušení honebního společenstva (bod 1.) a vstup do likvidace včetně jména, příjmení a místa trvalého pobytu likvidátora je honební společenstvo povinno bezodkladně oznámit orgánu státní správy myslivosti, který vede rejstřík honebních společenstev.

Čl. 12

Závěrečná ustanovení

Úplné znění těchto stanov HS zohledňuje změny přijaté na valné hromadě HS, konané dne 13.02.2023 a uvedeného dne nabývají účinnosti.

V Perneku, dne 13.02.2023

JUDr. Vlastimil Hájek, honební místo starosta

Honebního společenstva Horní Planá - Pernek